



- LIMITE AREE PER SERVIZI PUBBLICI
- VERDE PUBBLICO
- PARCHEGGIO PUBBLICO
- VIABILITA' PUBBLICA
- VIABILITA' PEDONALE PUBBLICA
- BANCHINA E CUNETTA ESISTENTI
- POSIZIONE E DIMENSIONE INDICATIVA FABBRICATO
- POLIGONO DI SCORRIMENTO

LEGENDA

PLANIMETRIA INTERVENTO  
SCALA 1:500

AREE PER SERVIZI PUBBLICI	
P.G.T. VIGENTE	
Aree per servizi pubblici da prevedere: 20% Slp	
Slp = 11.970,00 mq	
Aree per servizi = 11.970 mq x 0,20 = 2.394,00 mq	
Art. 93 c. 4	
Negli Ambiti di Trasformazione, ove la scheda tecnico - progettuale lo preveda espressamente, è comunque consentita la parziale monetizzazione delle aree per servizi; permane comunque l'obbligatorietà di cessione all'Amministrazione Comunale di una quota minima di aree per attrezzature pubbliche con le seguenti modalità:	
- per gli insediamenti prevalentemente produttivi, 5 mq ogni 100 mq di Superficie Lorda Su realizzabile: 5% Slp=11.970,00 mq x 0,05 = 598,50 mq	
AREE PER SERVIZI PUBBLICI IN PROGETTO	
- Verde pubblico: 448,06 mq + 10,04 mq + 28,00 mq = 486,10 mq	
- Parcheggio pubblico: 425,00 mq + 205 mq = 630,00 mq	
- Viabilità pubblica: 1.063,21 mq + 194,81 mq = 1.258,02 mq	
- Cabine ENEL: 20,00 mq	
TOTALE Aree per Servizi Pubblici 2.394,12 mq > 2.394,00 mq	

TABELLA 01



Delibera di adozione n° del  
Delibera di approvazione n° del  
IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE

PROGETTO:  
AMPLIAMENTO IMPIANTO PRODUTTIVO  
PIANO DI LOTTIZZAZIONE  
Via Cavallante - 27040 Bosnasco (PV)  
(Fig. 6 Mapp. 244-245-249-281-339-475-661-663)



COMMITTENTE:  
ITP - INDUSTRIA TERMOPLASTICA PAVESE  
Via Cavallante 13 - 27040 Bosnasco (PV)  
itp@itp.it www.itp.company.en  
tel +39 0385 272711



PROGETTAZIONE:  
ARCHESTRAL  
Via Antonio Canova 23 - 20145 Milano (Mi)  
info@archestral.it www.archestral.it  
tel +39 02 87074524

SCALA  
1:500  
NORD

DATA  
19 FEBBRAIO 2021  
FORMATO  
A1

ULTIMA REVISIONE  
000  
FASE  
DEF

TITOLO  
PROGETTO PLANIVOLUMETRICO  
VIABILITA' E CALCOLO AREE PER SERVIZI PUBBLICI

TAVOLA  
006