



PLANIMETRIA INTERVENTO  
 SCALA 1:500

- LEGENDA**
- LIMITE AREE PER SERVIZI PUBBLICI
  - LOTTO EDIFICATORIO
  - FASCIA DI MITIGAZIONE AMBIENTALE
  - AREA PER SERVIZI PUBBLICI
  - POLIGONO DI SCORRIMENTO
  - BANCHINA E CUNETTA ESISTENTI / AREA DI RISPETTO

LEGENDA



**Comune di BOSNASCO**  
 Provincia di Pavia

Delibera di adozione n° del  
 Delibera di approvazione n° del

IL SINDACO \_\_\_\_\_ IL SEGRETARIO COMUNALE \_\_\_\_\_

PROGETTO:  
**AMPLIAMENTO IMPIANTO PRODUTTIVO**  
**PIANO DI LOTTIZZAZIONE**  
 Via Cavallante - 27040 Bosnasco (PV)  
 (Fig. 6 Mapp. 244-245-249-281-339-475-661-663)



COMMITTENTE:  
**ITP - INDUSTRIA TERMOPLASTICA PAVESE**  
 Via Cavallante 13 - 27040 Bosnasco (PV)  
 itp@itp.it www.itp.company.en  
 tel +39 0385 272711



PROGETTAZIONE:  
**ARCHESTRAL**  
 Via Antonio Canova 23 - 20145 Milano (MI)  
 info@archestral.it www.archestral.it  
 tel +39 02 87074524

SCALA  
**1:500**

NORD



TITOLO

**SCHEMA LOTTI E SUPERFICI REALIZZABILI**

DATA  
**19 FEBBRAIO 2021**

FORMATO  
**A1**

ULTIMA REVISIONE

**000**

FASE

**DEF**

TAVOLA

**005**

**AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO**

**CRITERI URBANISTICI DI PROGETTO**

Superficie territoriale = 19.950,00 mq  
 Utilizzazione territoriale = 0,60 mq/mq  
 Utilizzazione fondiaria = 0,60 mq/mq  
 Rapporto copertura = 65%  
 Altezza massima = 10,00 m  
 Superficie parcheggio = 5% Slp  
 Superficie verde privato = 1/3 delle aree libere pertinenziali dei fabbricati  
 Distanza fabbricati = 10,00 ml  
 Distanza confini = 5,00 ml  
 Aree per servizi pubblici = 20% Slp  
 Dotazioni minime di servizi da reperire = 5% Slp

TABELLA 02